

Xintiandi Lofts Hangzhou — 杭州新天地阁楼

该方案是于2010年国际竞赛为中华人民共和国杭州市新的住宅区的阁楼和公寓所设计的方案。



轮廓规划

位置 中华人民共和国 浙江省 杭州市

业主 Hangzhou New Land Group Co., Ltd
No. 19 Lane 4 Baoshishanxia Road
CN-310007 Hangzhou, P.R. China

建筑师 Pysall Ruge Architekten

中方合作 德包豪斯建筑规划设计（杭州）有限公司（DBH),王小松教授

景观设计 José María Cantalapiedra Alonso
Valladolid/Hangzhou

设计概要 针对阁楼和公寓的新住宅区的设计竞赛，包括交通，景观设计和设计阁楼公寓建筑

服务范畴 分析，概念，总体规划，交通和景观规划，建筑设计包括外观设计

面积 用地面积: 67350平方米, 总建筑面积GFA: 197350 平方米

完成期 2010



Peter Ruge Architekten
www.peter-ruge.de

Xintiandi Lofts Hangzhou — 杭州新天地阁楼

该方案是于2010年国际竞赛为中华人民共和国杭州市新的住宅区的阁楼和公寓所设计的方案。



我们设计的主要目标是开发位于基地北部有河流的绿色空间和南部公园之间的积极能量，使之成为新小区的高效通风途径。

在此基础上，在中心的绿色轴线将成为连接南北部的景观。道路两边的花草设计将模仿欧洲城市景观。

理性的欧洲思维结合中国传统的居住模式的设计思想将贯穿该方案，并为杭州市带来独特而唯一的居住空间。八个单独城市设计元素的重有机组合，单独建筑体积的空间组成和可持续发展能量的概念将为该住宅小区呈现和创造发展旧城区的典型。

不同建筑物高度的组合（33m,45m,60m）形成了优美的新的天际线。在南部地区的经度方向上有三条高33米的建筑群体，相交方向建筑物的高度是45米。在北部地块，情况刚好相反，纵向建筑45米高，横向建筑33米高。

原则在北部线上发生改变，在长方向上建筑高度为45米，交叉线的高度为33米高。在北部区块建筑高度在45米到60米区间内变化。

建筑物的相间空间将用来储存阁楼能量并将交给建筑的预期使用者。

高低长短建筑物的交错结合产生了正面的张力，而这将反射到外部空间中。

在南部区域的建筑立面将采用圆滑边缘的方块体设计，并放置成波纹状立面形式，

并且外部方块的颜色也是不同的。主要的立面层将覆盖带颜色的铝质金属版用来纪念该区块的曾经的工业历史。带颜色的L形版构成了北部地块的建筑立面。主要的立面层将用带颜色的铝质金属版来覆盖。

可持续性：在夏季，开放的由北向南的轴线可以防止热量的累计并且沿着该轴线产

生最佳的空气流通方式。所有的单元都是由北向南设置并且自然通风。超过60平方米的单元是交错通风。冷热能的供给是中央控制并且将通过热泵来支持，将采用地暖。